

ПРОТОКОЛ № 2
Рассмотрения заявлений на приобретение земельного участка

с.Валдгейм

14 марта 2023 года

Правообладатель: Администрация Валдгеймского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области.

Извещение о приеме заявлений на право заключения договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения:

- площадью 600 кв.м, местоположение: Еврейская автономная область, р-н Биробиджанский, СОТ «Красный Восток», ул.Луговая, № 456, с кадастровым номером 79:04:0504013:33

Было размещено на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт торгов), на сайте Валдгеймского сельского поселения в разделе «Муниципальное имущество» (<http://valdsp.ru/municipalnoe-imushchestvo/>) 10.02.2023 г.

Дата начала приема заявлений 13.02.2023 08.30 час.

Дата окончания приема заявлений 13.03.2023 в 10.00 час.

Место и время заседания комиссии: в администрации Валдгеймского сельского поселения (в кабинете главы администрации) по адресу: 679511, ЕАО, Биробиджанский район, с.Валдгейм, ул.Центральная, д. 33 в 11.00.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявлений на право заключения договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения:

- площадью 600 кв.м, местоположение: Еврейская автономная область, р-н Биробиджанский, СОТ «Красный Восток», ул.Луговая, № 456 с кадастровым номером 79:04:0504013:33

Присутствуют:

Председатель комиссии, глава администрации – Валентин Анатольевич Брусиловский

Заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации – Ольга Вячеславовна Жабина

Член комиссии:

Консультант, юрист администрации сельского поселения – Татьяна Николаевна Белогурова

В состав аукционной комиссии входит 5 человек. Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня: рассмотрение заявлений на право заключения договора купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения:

- площадью 600 кв.м, местоположение: Еврейская автономная область, р-н Биробиджанский, СОТ «Красный Восток», ул.Пионовая, № 711

Начальная цена земельного участка определена в соответствии с постановлением администрации сельского поселения от 23.01.2020 № 2 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение», при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов», цена продажи земельного участка определяется в размере 3 % кадастровой стоимости.

Начальная цена продажи указанного земельного участка составила 3673,26 руб. (Три тысячи шестьсот семьдесят три рубля 26 копеек).

На 13.03.2023 года поступило одно заявление от Хонькив Светланы Владимировны о предоставлении в собственность земельного участка с видом разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения:

- площадью 600 кв.м, местоположение: Еврейская автономная область, р-н Биробиджанский, СОТ «Красный Восток», ул.Луговая, № 456 с кадастровым номером 79:04:0504013:33

Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации заключить с Хонькив Светланой Владимировной договор купли-продажи земельного участка с видом разрешенного использования: для ведения садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения:

- площадью 600 кв.м, местоположение: Еврейская автономная область, р-н Биробиджанский, СОТ «Красный Восток», ул.Луговая, № 456 с кадастровым номером 79:04:0504013:33 по цене 3673,26 руб. (Три тысячи шестьсот семьдесят три рубля 26 копеек).

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт торгов), на сайте Валдгеймского сельского поселения в разделе «Муниципальное имущество» (<http://valdsp.ru/municipalnoe-imushchestvo/>).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Член комиссии:



В.А.Брусиловский

О.В.Жабина

Т.Н.Белогурова