

ПРОТОКОЛ № 01

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества
(Лот № 1)

с.Валдгейм

17 августа 2021 года 11 час. 00 мин.
(время местное)

Место проведения процедуры: в администрации Валдгеймского сельского поселения (в кабинете главы администрации) по адресу: 679511, ЕАО, Биробиджанский район, с. Валдгейм, ул. Центральная, д. 28.

Дата проведения процедуры и время: 17.08.2021 г. в 11:00 часов

1. Наименование продавца и организатора конкурса: Администрация Валдгеймского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области в лице главы администрации сельского поселения Брусиловского Валентина Анатольевича, действующего на основании Устава

2. Наименование предмета аукциона:

Лот № 1:

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Рыночная стоимость без учета НДС, рублей
1	Нежилое здание, наименование- контора, общей площадью 28,10 кв. м., расположенное по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Жёлтый Яр, ул. Набережная, 2	7800,00 Семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек
2	Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования для содержания и эксплуатации административного здания, общей площадью 729,00 кв.м., адрес: ЕАО, Биробиджанский район, с. Жёлтый Яр, ул. Набережная, 2	57445,00 Пятьдесят семь тысяч четыреста сорок пять рублей 00 копеек
	ИТОГО	65245,00 Шестьдесят пять тысяч двести сорок пять рублей 00 копеек

3. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь объекта:

Лот № 1:

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Рыночная стоимость без учета НДС, рублей
1	Нежилое здание, наименование- контора, общей площадью 28,10 кв. м., расположенное по адресу: ЕАО, Биробиджанский район, с. Жёлтый Яр, ул. Набережная, 2	7800,00 Семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек
2	Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования для содержания и эксплуатации административного здания, общей площадью 729,00 кв.м., адрес: ЕАО, Биробиджанский район, с. Жёлтый Яр, ул. Набережная, 2	57445,00 Пятьдесят семь тысяч четыреста сорок пять рублей 00 копеек
	ИТОГО	65245,00 Шестьдесят пять тысяч двести сорок пять рублей 00 копеек

4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 65245,00 (Шестьдесят пять тысяч двести сорок пять) рублей 00 копеек

5.Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на общероссийском сайте torgi.gov.ru, извещение № 220721/1348375/01 от 22 июля 2021 года, официальном сайте на интернет странице администрации Валдгеймского сельского поселения в разделе «Информация о продаже и аренде муниципального имущества» (<http://valdsp.ru/municipalnoe-imushchestvo/>) от 22 июля 2021 года.

6.На заседании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Глава администрации, председатель комиссии – Валентин анатольевич Брусиловский

Заместитель главы администрации, заместитель председателя комиссии - Ольга Вячеславовна Жабина

Член комиссии:

Консультант по предоставлению муниципальных услуг – Ямасова Елена Анатоевна

В состав Комиссии входит 5 человек. Заседание проводится в присутствии 3 члена Комиссии. Стародубова Н.А. отсутствует по болезни. Белогурова Т.Н. в очередном ежегодном отпуске. Кворум имеется.

7. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проведена Комиссией 17 августа 2021 года по адресу: 679511, ЕАО, Биробиджанский район, с. Валдгейм, ул. Центральная, д. 28. (кабинет главы администрации). Начало в 11 часов 00 минут (здесь и далее время местное).

8. Сведения о заявителях зарегистрированы в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Заявители (их представители) на процедуре рассмотрения заявок не присутствовали.

9. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе Комиссия установила:

9.1. Отозванных заявок нет.

9.2. По лоту № 1 поступило 2 (две) заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

№ лота	Рег. № заявки, время	Наименование участников, адрес
--------	----------------------	--------------------------------

1	Заявка №1 12.08.2021 г. 15:05 час.	Якшина Анастасия Сергеевна Адрес регистрации: ЕАО, г. Биробиджан, ул.Шолом Алейхема, д. 12, кв. 22. Паспорт: 0503 № 953966, выдан 11.02.2005 Лесозаводским ГОВД Приморского края
2	Заявка №2 16.08.2021 г. 10:00 час.	Руднев Андрей Игоревич (физическое лицо) Адрес регистрации: ЕАО, Облученский район, п.Кульдур, ул.Раскопенского, д. 10 кв.36 Паспорт: 9918 № 343178, выдан 21.01.2019 УМВД России по ЕАО

Заявки заявителей представлена в указанный в извещении срок и оформлена надлежащим образом.

10. Представленные заявителями заявки на участие в аукционе соответствуют предъявленным требованиям аукционной документации. Рассмотрев заявки на участие в аукционе на наличие допуска к участию заявителей и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких заявителей в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным аукционной документацией, Комиссия путем открытого голосования

Решила:

10.1. Признать заявителей участниками аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1: - Яшину Анастасию Сергеевну
- Руднева Андрея Игоревича

10.2. Провести 18 августа 2021 года в 14 -00 (по местному времени) аукцион по приватизации (продаже) муниципального имущества, указанного по лоту № 1 аукционной документации по адресу: 679511, ЕАО, Биробиджанский р-н, с. Валдгейм, ул. Центральная, д. 28, кабинет главы администрации

11. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на общероссийском сайте torgi.gov.ru и на интернет странице администрации Валдгеймского сельского поселения в разделе «Информация о продаже и аренде муниципального имущества» (<http://valdsp.ru/municipalnoe-imushchestvo/>).

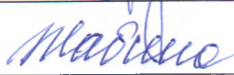
12. Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 3-х листах и подлежит хранению Организатором не менее чем 3 года.

Подписи:

Председатель комиссии:


_____ В.А.Брусиловский

Заместитель председателя комиссии:


_____ О.В.Жабина

Член комиссии:


_____ Е.А.Ямасова