

Муниципальное образование «Валдгеймское сельское поселение»

Биробиджанского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2019 № 73

с. Валдгейм

О порядке и условиях предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Признать утратившими силу постановления администрации сельского поселения:

- от 10.05.2016 № 41 «О порядке и условиях предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области , свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

- от 14.10.2016 № 117 «О внесении изменений в постановление от 10.05.2016 № 41 «О порядке и условиях предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области , свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на консультанта по муниципальным услугам Губанову Е.В.

3. Опубликовать   настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Валдгеймского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

сельского поселения В.А. Брусиловский

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации

сельского поселения

от 23.07.2019 № 73

Порядок и условия

предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Арендаторами имущества, включенного в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Валдгеймское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), могут быть:

а) субъекты малого и среднего предпринимательства, соответствующие условиям отнесения к числу субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

б) организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и осуществляющие деятельность в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и иными федеральными законами, учитывающих особенности порядка заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества.

3. Торги (конкурс, аукцион) на право заключения договора аренды проводятся в порядке, установленном законодательством.